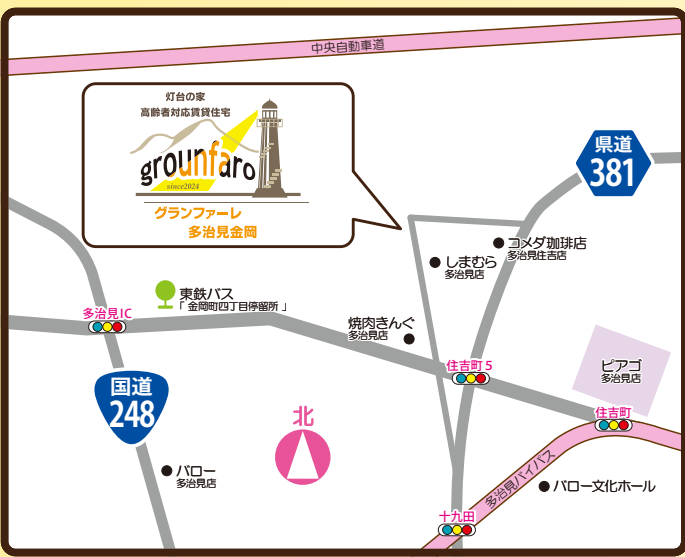


交通のご案内

お車でお越しの場合
 中央自動車道「多治見IC」より
 車で 約2分（約1.1km）

電車をご利用の場合
 JR 中央本線「多治見駅」より
 車で 約5分（約1.3km）

バスをご利用の場合
 東鉄バス「金岡町四丁目停留所」より
 徒歩で 約6分（約450m）



周辺施設

 西尾クリニック 徒歩：約5分	 多治見市民病院 車：約5分	 精華医院 車：約4分	 池庭医院 車：約4分
 JR 中央本線 多治見駅 車：約5分	 ピアゴ 多治見店 車：約2分	 しまむら 多治見店 徒歩：約2分	 コメダ珈琲店 多治見住吉店 徒歩：約2分

高齢者対応賃貸住宅 グランファール 多治見金岡

〒507-0016
 多治見市金岡町一丁目6番地

・お問い合わせ先・
TEL：0572-22-8987
FAX：0572-22-8980

年金内で暮らしたい

病院・ケアマネージャー・訪問介護・
 デイサービス・食事などの契約は**自由**です



入居保証金 0円

随時入居者募集中

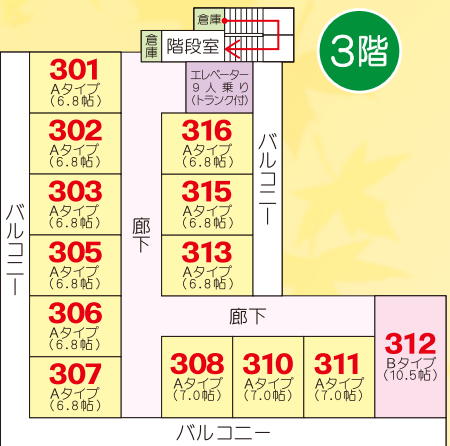
「認知症の方」「寝たきりの方」
 「退院支援」にも力を入れています!!



ご自宅での介護、ご退院先にお困りの方!
 私たちがお手伝いいたします!!



館内のご案内



全29室
木造3階建



共用設備

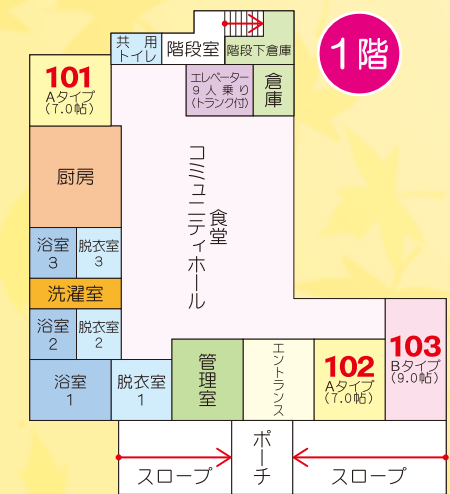
コミュニティホール
(食堂・ダイニング)

一般浴室

車椅子対応浴室
(バスリフト付き)

洗濯機

エレベーター



個室設備

スプリンクラー

洗面台

エアコン ★1

照明器具 ★2

防災カーテン ★3

トイレ ★4
(カーテン間仕切り)

料金のご案内

月額費用 Aタイプ **61,800円**

- 家賃 Aタイプ 32,200円
- 管理費 15,000円
- 共益費 (居室水道代・ガス代も含む) 14,600円

※ 管理費・共益費の詳細は『入居のご案内』をご覧ください。

別途費用 世帯変動額

- 食事は飲食業者との **別途契約**
(契約は自由ですが、ご希望の方はご相談ください)
- 各居室電気代
- ゴミ廃棄費用
- 医療費・お薬代・介護保険個人負担分
- 消耗品代・お買い物代・理美容代など

契約時費用 **56,410円**

※ 契約時費用は、1ヶ月以内に退去された場合でも、ご返金はできません。

入居保証金 0円

- 入居保証金 0円
- 居室設備保証金 50,000円
(エアコン★1・天井照明器具★2・防災カーテン★3・暖房便座★4含む)
- 火災保険料(2年契約) 6,410円
※ お部屋のみの火災保険で、事務手数料を含みます。

※ バンプレットの内容は、2024年12月現在のものです。サービス向上のため、訂正・変更になる場合があります。

高齢者対応賃貸住宅

低費用で
在宅介護を支援します

24時間管理スタッフ常駐

完全個室でプライバシー保障

要介護4・5の方もご相談ください

認知症の方もご相談ください

必要な方は訪問介護が
受けられます(自由選択)

65歳以下の方もご入居できます

※ 第2号被保険者の方も入居可

コミュニティホール



浴室 バスリフト付き



居室内 トイレ・洗面台



※ 住宅のイメージ写真です。
※ ご入居にあたっては審査があります。